



ASSEMBLEE GENERALE du 24 octobre 2025

Cette assemblée est l'occasion de remercier les acteurs qui font vivre cette Maison pour Tous : Les animateurs pour la tenue des activités proposées à nos adhérents tout au long de l'année.

Nous tenons à remercier tous les acteurs de la vie Bourcaine, avec qui nous travaillons régulièrement, et en particulier la MJC Jean Moulin, les autres MPT, et les services techniques de la Mairie.

Un grand merci aussi aux membres bénévoles et actifs du conseil d'administration qui donnent un peu de leur temps, selon leur possibilité, pour assurer le bon fonctionnement de cette maison

RAPPORT MORAL ANNEE 2024/2025

Présentation générale

Le travail au sein de la MPT se poursuit en suivant les objectifs décrits dans nos statuts, à savoir :

- Créer une dynamique de quartier, à travers la réalisation d'activités régulières ou ponctuelles, et d'animations ou manifestations diverses, en lien avec les autres initiatives du quartier, comme les Associations des Parents d'Élèves de l'école Pestre et de la maternelle de Chony, le comité de quartier Quartouchony, la Cartoucherie ou le bar associatif l'Art Des Choix de Chony ;
- Créer des liens entre les personnes fréquentant la MPT, partager les compétences ;
- Rassembler les idées et les énergies, pour être acteur de l'évolution du quartier ;
- Favoriser l'émergence de nouveaux bénévoles pour faire vivre cette maison de quartier.

La MPT répond également, dans la mesure de la disponibilité de ses membres du Conseil d'Administration, aux réunions et manifestations proposées au niveau de la ville, tant par les autres structures de quartier que par la Mairie.

Adhérents

Pour l'année 2024/2025, **365** adhérents, soit +8,3% de plus que l'année précédente, sont venus partager nos activités régulières ou occasionnelles. Parmi eux, environ 50% étaient déjà adhérents l'année précédente. Ce pourcentage est stable par rapport aux années précédentes.

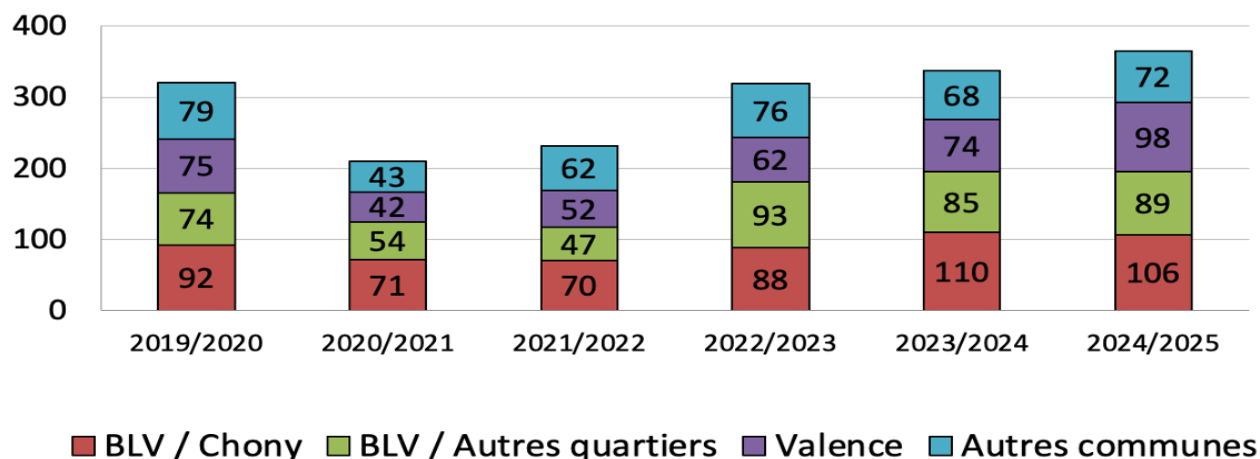
Parmi nos adhérents, nous sommes contraints d'ajouter les participants au compost partagé (42 foyers) qui doivent être adhérents pour être assurés.

Répartition des adhérents :

Les adhérents bourcains représentent 61% des adhérents – les 2/3 des adhérents bourcains sont du quartier. Notre quartier étant limitrophe à la ville de Valence, nous bénéficions également d'une part importante et stable de valentinois, environ 20% des adhérents.

Nous avons maintenu des tarifs d'adhésion différenciés entre bourcains et non-bourcains, respectivement 9€ et 15€.

Adhérents par Communes / Quartiers



Activités / animateurs

Les activités régulières

Nos animateurs sont tous rémunérés. Ils ont animé les activités déjà en place la saison précédente :

- Anne-Laure Jouve : Pilâtes, 4 cours ;
- Zsofia Chevry : Gym d'entretien, Stretching, Gym Tonic ;
- Géraldine Wagnon : Tai Chi et Feldenkrais , 4 cours;
- Stéphanie Deroux : Méditation relaxation, 2 cours
- Anaïs Prat : Théâtre enfants et ados.
- Déborah Blachier : Baby danse, danse du monde enfant et K-Pop
- Laetitia Guerrero : Ateliers Couture ;
- Christophe Mirabel : Théâtre Adultes ;
- Muriel Thorens : Écriture Créative ;
- Véronique Murat : Yoga du Rire ;
- Fabienne Lacorre : Yoga.

Et toujours nos bénévoles actifs,

- Walter Sack : Jardins et Ruchers Partagés.
- Christophe Hernandez : Quartouchony.

L'ensemble des activités régulières a représenté, hors stages, **39,5h** d'animation par semaine. Au début de la saison 2024-25, Seuls des cours de méditation prévus initialement ont été supprimés.

Les activités Enfants / Ado

- Les activités danse enfants : 16 enfants en Baby Danse (3-5 ans) et 6 enfants en Danse du monde (6-10 ans), qui avaient été reprises l'année précédente, ont fonctionné cette année avec succès. Nous sommes satisfaits d'avoir décidé de supporter financièrement cette action et d'intégrer ces deux cours dans notre programme.
- Les activités Théâtre : 24 Enfants et Ados, ainsi que K-Pop : 29 pré-Ados et Ados fonctionnent toujours également très bien

Les spectacles de fin d'activités

Grâce à l'engagement et au travail des animatrices, qui enseignent des activités scéniques, les spectacles suivants ont pu être proposés :

- 28 mai : Spectacle « Danse K-Pop », Salle de l'Allet
- 13,14 et 15 juin : Festival théâtre « The Chony Must Go On! », à la MPT
- 18 juin : Spectacle « Baby danse et Danse du monde », à la MPT

Les animations ponctuelles

La mise en place d'animations sous forme de stages, ateliers, conférences, expositions, spectacles, qui favorisent les rencontres des adhérents et habitants du quartier ont été particulièrement riche durant la saison 2024-2025 :

- La foire des possibles, piloté par la CEPES,
- Théâtre « C'est un peu compliqué d'être à l'origine du monde » 6^{ième} Cervicale (Anaïs et Christophe),
- Marché des créateurs locaux,
- Programme numérique, avec François,
- Stage d'autodéfense avec Titanes,
- Stage Safe & Bien être avec Géraldine,
- Ateliers de Happy & Mix Danse, avec Céline,
- Stages de Danse Biodynamique avec Flore,
- Théâtre amateur : avec la compagnie Sinopé.

D'autres tentatives de conférence Parent'Allez-vous et stage éveil enfant, n'ont pas eu de succès.

Les photos de certaines manifestations peuvent être retrouvées sur le journal de notre site internet : <http://mpt-chony.fr/>

Les activités et manifestations accueillies

Cette année, les APE de Chony et Pestre n'ont pas souhaité s'associer à la MPT pour la réalisation d'un spectacle pour enfants. Celui-ci n'a donc pas eu lieu.

La salle est régulièrement prêtée à des associations de Bourg les Valence ou de Valence pour des répétitions de Théâtre, de Chorale, des formations, des ateliers ou pour des Assemblées Générales. 26 prêts de salle ont été effectués durant la saison 2024-25.

Afin de combler la fracture numérique, la MPT a continué d'abriter gracieusement un atelier numérique en partenariat avec la B@se, tous les mardis de 14h à 16h. La prestation s'est arrêtée en janvier 2025.

Les travaux effectués dans la Maison pour Tous

Toujours axé sur la réduction des dépenses énergétique, nous avons travaillé cette année sur une régulation plus adaptée à nos contraintes pour le fonctionnement des chauffages des petites salles avec la mise en place de relais connectés, permettant une programmation précise des horaires de chauffage, ainsi que leur commande à distance.

Nous avons également effectué l'installation d'une boîte à clefs, permettant de donner et récupérer les clefs, sans obliger un bénévole à venir ouvrir.

Afin de diffuser notre information, nous avons mis en place 2 écrans, également pilotables à distance, qui s'allument aux moments des activités et diffusent les affiches de nos événements et manifestations.

Comité de quartier Quartouchony

Le Comité de quartier a toujours sa place au sein de la Maison Pour Tous, pour continuer à créer et dynamiser notre vie de quartier. Les rencontres mensuelles des habitants au sein de ce comité ont repris mais à effectif malheureusement réduit. Les réalisations ci-après ont été portées soit par les bénévoles y participant, soit par des membres du conseil d'administration de la MPT.

Réalisations :

Compost Partagé	La mise en place de ce compost partagé sur l'esplanade de la MPT est toujours un grand succès. Le site est géré par 3 référents, le compost partagé est majoritairement utilisé pour les jardins. Les transferts sont l'occasion de rencontres entre les adhérents et permet la concrétisation physique de ce projet.
Jardichony	Toutes les parcelles ont été bien exploitées cette année qui sera malheureusement la dernière à la suite de la vente prochaine du terrain.

Prêt-à-Chony	Le groupe d'échange de matériel et de compétence entre les gens du quartier a été étendu à tous les gens du quartier, inscrits à la MPT, qui le désire. Il compte 20 membres et est toujours dynamique.
Ruchers de Chony	Projet pédagogique permettant d'apprendre à gérer des ruches. Cette année, les ruches ont eu plus de mal à produire malgré l'apport de nouveaux essaims. Une réflexion sur leur positionnement est en cours.
Lire-à-Chony	La deuxième boîte d'échange de livres offre toujours une grande quantité de livres, récupérés et triés pour le plus grand bonheur des amateurs de lecture.

Évènements :

Vide grenier	20 octobre 2024 : Aide aux APE, réalisé dans la cour de l'école Pestre, toujours aussi fédérateur, La paëlla du midi attire aussi bcp de gens du quartier !
L'Alternapif	29 novembre 2024 : Cette année, la manifestation a été organisée à la MPT et a permis à la quarantaine de personnes présentes de déguster 3 vins « à l'aveugle » accompagnés d'assiettes de charcuterie et de fromages.
La bière du quartier	le 10 novembre et le 1 ^{er} décembre 2024, une centaine de litres de bière a été confectionnée par 8 personnes (dont 5 du quartier) chez un brasseur artisanal Ardéchois / ARDECHE BREWING (Proximité PRIVAS) L'étiquette a été réalisée par le brasseur sur la base du logo de Quartouchony et de la dénomination « Bière de Quartier »
Curieux de Chony	21 février 2025 : « La Norvège en voilier » C'est avec une vingtaine de curieux de Chony, que Claude a partagé les détails de son périple en Norvège, le long de la cote très découpée de ce grand pays nordique. Une belle soirée argumentée et complétée par la dégustation de spécialités du pays.
Tournoi de pétanque	le 17 mai 2025, le tournoi de pétanque organisé à la MPT a fait l'objet d'une compétition acharnée entre les 8 équipes engagées qui se sont tout de même retrouvées autour d'un verre !
Fête de fin d'année	La fête du 29 juin 2025 s'est tenue dans la joie et la bonne humeur, sous un beau soleil, le brumisateuse était le bienvenu. Une cinquantaine de personnes étaient présentes, toutes les parts de paëlla ont été vendues. De nouvelles personnes ont été accueillies.

La diversité des activités et quelques évènements proposés permettent, comme les années précédentes, de toucher une variété de publics du quartier, permettant une mixité sociale et inter génération.

Contact

Toutes les informations sur le site internet de la MPT Chony : www.mpt-chony.fr

Contact MPT: chony.mpt@gmail.com

Contact Quartouchony : quartier.chony@gmail.com

Bilan de l'année

L'activité a retrouvé son niveau d'avant CoViD. Le fonctionnement de la MPT tient grâce à l'implication d'un petit nombre de bénévoles, à l'engagement de nos animateurs et à la fidélité d'un nombre d'adhérents. Nous répondons présents, afin de continuer à offrir ces activités à nos et maintenir ce lien social.

Vote du rapport moral : *voté à l'unanimité*

RAPPORT FINANCIER POUR L'ANNÉE 2024/2025

Contexte de l'année 2024-2025

Le nombre d'adhérents à la rentrée de septembre 2024 est en augmentation et même supérieur au niveau avant COVID. Nous avons recherché l'équilibre financier avec ce niveau d'effectif. Des adhérents supplémentaires se sont inscrits en cours de saison, ce qui a conduit à une année bénéficiaire

Particularité de l'année 2023-2024

L'augmentation du nombre de nos d'adhérents, et le bon contrôle de nos frais de fonctionnement ont permis un équilibre financier, et même un bénéfice, sans avoir besoin de subvention
Des investissements importants ont également pu être financés sur cette saison

Investissements réalisés

- Balles, ballons et matériel pour Gym, yoga et danse, pour 250 €
- Boîte à clef connectée + installation pour 150 €
- Écrans connectés + installation pour 1500 €
- Gradins 45 places pour 865 €

Compte de résultat – Année 2024-2025

Dépenses			Recettes		
Remboursements		-865 €	INSCRIPTIONS	Adhésions + Activités	49 977 €
PRESTATIONS	11 animateurs	-30 181 €			
SALAIRES	2 salariés	-6 989 €	SUBVENTION		0 €
CHARGES	Urssaf, Mutuelle, Pôle Emploi, Formation, Santé	-6 123 €			
STAGES		1322 €	STAGES		872 €
FONCTIONNEMENT	Chauffage + Eclairage	-1 710 €			
INVESTISSEMENT		-2 782 €	Revente matériel		
COMMUNICATION	Tel, Internet, poste, photocopies, Impression, papier, toner, pots accueil	-991 €	Don		50 €
FRAIS BANCAIRES		-58 €	Intérêts bancaires		1 695 €
ASSURANCES		-579 €			
MANIFESTATIONS	(voir détails page suivante)	-2 303 €	MANIFESTATIONS	(voir détails)	5 064 €
Total		-53 903 €	Total		+ 57 658 €
Compte de résultat			+ 3 755 €		

Détails Stages et Manifestations MPT – Année 2024-2025

Stage multiactivité enfants	812 €	155 €
Atelier écriture créative	110 €	120 €
Stage Mix and Happy danse	560 €	597 €
Festival théâtre	342 €	1 301 €
Participation frais salles		854 €
Sous Total MPT	1 824 €	3 027 €

Manifestations « Quartouchony »

Jardichony	39 €	170 €
Curieux de Chony	50 €	42 €
Alternapif	297 €	312 €
Salon créateurs	135 €	180 €
Ruchony	538 €	1 078 €
Fête quartier	457 €	455 €
Tournoi de pétanque	235 €	483 €
Bière à Chony	180 €	190 €
Festival 2 jours	30 €	
Sous total manif. Quartouchony		1 961 € 2 910 €

TOTAL STAGES et MANIFESTATIONS	3 785€	5 937 €
---------------------------------------	---------------	----------------

Bilan Financier au 30 septembre 2025 (fin saison 2024-2025)

Au 30/09/2024

Niveau Compte courant	768 €
Niveau Livret A	34 270 €
Caisse	302 €

Au 30/09/2025

154 €
38 532 €
409 €

Saison 2024/2025 : Gain de 3755 €



Total trésorerie MPT	35 340 €	39 095 €
-----------------------------	-----------------	-----------------

Vote du rapport financier : *voté à l'unanimité*

LES ACTIVITÉS ET PROJETS POUR L'ANNÉE 2025/2026

Pour cette saison 2025-2026, nous avons maintenu notre politique de prix accessibles à tous. Le tarif annuel de base à 120 € de l'heure, est encore maintenu cette année grâce aux efforts des animateurs et aux économies réalisées sur notre consommation d'éclairage et chauffage.

Ce prix est inchangé depuis des années et reste très accessible. Nous sommes particulièrement attentifs aux tarifs des activités enfants. Le tarif des adhésions famille à la MPT est resté identique, à 9€ pour les bourcains et 15€ pour les non-bourcains.

Il est possible de faire 2 semaines d'essais en début d'année, mais nous demandons une inscription et un chèque au préalable. Ceci nous évite de revenir à chaque cours pendant plusieurs semaines pour confirmer les inscriptions.

La MPT de Chony a proposé pour la saison 2025/2026 un programme similaire à celui de l'année précédente auquel est venu s'ajouter le lancement des nouvelles activités : Sophrologie, Zumba, Dessin BD-Manga (enfant et adultes) et Voyages Sonores.

La tenue du forum des associations de Bourg les Valence a permis de prendre des contacts et de faire des inscriptions. La fréquentation du forum a été bonne et beaucoup de plaquettes ont été distribuées. Mais c'est toujours le bouche à oreille qui fonctionne encore le mieux pour nous faire connaître.

L'équilibre financier sera maintenu cette année. Nous avons décidé de continuer de soutenir financièrement des activités enfants (Théâtre, Dessin), sans subvention.

Les **animations ponctuelles** sont proposées, mais ne sont pas encore toutes confirmées :

- Spectacle enfants en janvier
- Ateliers Loisirs enfants, pendant les vacances de printemps,
- Un spectacle (salle de l'Allet) pour le K-Pop,
- Festival de théâtre les 12 13 et 14 juin 2025, avec les groupes de la MPT.

La grande salle permet de réaliser des spectacles de fin d'année pour les activités qui le souhaitent.

Les projets

En prolongement du projet des années précédentes, nous allons cette année essayer d'aménager la zone des spectateurs de notre espace scénique. Nous avons identifié des gradins mobiles permettant dans cette salle d'accueillir 36 personnes, en complément des tapis et Steps que nous mettons pour les enfants. D'autres personnes pourront être debout à l'arrière.

Nous avons activé une solution pour le renouvellement, la mise à jour et la maintenance de notre site Internet, avec une prestation externe nous permettant ensuite de partager le travail de mise à jour.

Réflexion sur l'attractivité de la MPT et de son rôle dans le quartier

Nous cherchons à avoir une plus grande visibilité dans le quartier afin d'offrir à toutes les familles du quartier la possibilité de participer à des activités de qualité. Au-delà du « bouche à oreille » qui reste assez efficace, nous cherchons à améliorer notre visibilité et souhaitons pérenniser des actions suivantes :

- Ouverture de la Maison à un maximum d'associations et de manifestations,
- Mise à jour en temps réel de notre site : www.mpt-chony.fr
- Mise en route active des réseaux sociaux Facebook et Instagram
- Envoi des données sur les afficheurs de la ville.

Quartouchony

Une dynamique nouvelle des activités de QuartouChony est attendue avec de nouveaux arrivants dans le quartier. Les animations suivantes vont avoir lieu prochainement :

- Vide grenier, réalisé le 12 octobre 2025, en support aux APE des écoles du quartier,
- 17^{ième} édition du "Mini Salon comme à la maison", les 29 et 30 novembre 2025,
- Soirée découverte de vin, date à définir,

- Soirée « Curieux de Chony » notre trésorier est reparti naviguer près du pôle nord, il doit nous faire part de ce périple prochainement,
- Un tournoi de pétanque de printemps à pérenniser.

Les activités Ruchony, Lire-à-Chony et Prêt-à-Chony se poursuivent tranquillement, grâce à l'investissement des bénévoles, Jardichony s'arrête momentanément faute de terrains disponibles. Ces activités peuvent être complétées par d'autres bonnes idées !

Budget prévisionnel 2025 - 2026

Ce prévisionnel s'appuie sur le réalisé 2024-2025 en lui ajoutant les évolutions prévues sur les activités :

- Mise en place de nouvelles activités sophrologie, marche afghane,
- Mise en place d'activité enfants avec le dessin BD manga,
- Une séance supplémentaire en écriture créative,
- Séances en moins en méditation.

Il a été également pris en compte un besoin en investissement plus faible et un revenu des ruches nul.

Cette année, il n'est pas fait de demande de subvention, compte tenu :

- de 5 exercices bénéficiaires de suite (+12 130 € au total),
- d'une réserve s'élevant à 39 095 € (soit 70% de notre chiffre d'affaires annuel),
- d'un remplissage correct des cours pour 2025/2026.

Prévisionnel – Année 2025-2026



Dépenses			Recettes	
PRESTATIONS	13 Animateurs	34 300 €	INSCRIPTIONS	50 000 €
SALAIRES	2 Salariés	7 000 €	SUBVENTION	0 €
CHARGES	des salariés	6 500 €	MANIFESTATIONS	4 000 €
STAGES		1 500 €	STAGES	1 000 €
FONCTIONNEMENT	Chauffage et éclairage	1 700 €	Intérêts bancaires	1 200 €
INVESTISSEMENT	pour activités	1 000 €		
	Internet, Tél,			
COMMUNICATION	photocopies, Poste,	700 €		
	Impression, Papier,			
	Toner, Pots d'accueil			
FRAIS BANCAIRES		100 €		
ASSURANCES		600 €		
MANIFESTATIONS	Festival théâtre,			
	Tournoi pétanque,	2 800 €		
	Salon créateurs, ...			
Total		56 200 €	Total 56 200 €	

LE RENOUVELLEMENT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Un autre défi important concerne le renouvellement et le fonctionnement du conseil d'administration de la MPT. Cette année, Claude REVERCHON et Wahid HAMADOUCHE voient leur mandat se terminer.

Il convient donc d'élire/réélire des nouveaux membres du Conseil d'administration. Il est indispensable que de nouvelles personnes viennent nous aider, afin que le fonctionnement de la MPT ne soit pas compromis. Les bénévoles sont toujours les bienvenus pour amener un nouveau souffle et de l'énergie à l'équipe actuelle.